



Gemeindeamt Angerberg

Linden 5 Tel. 05332/56323
Plz. 6320 E-Mail gemeinde@angerberg.gv.at
Bez. Kufstein Webseite www.angerberg.at

Angerberg, 14.03.2023
pj

Zl. I-131-309/22

Ladung Parteigehör

Mit Eingabe vom 19.12.2022 hat

Herrn Peter Rabl, wohnhaft in 6361 Hopfgarten, Innerpenningberg 4a

um die Erteilung der baubehördlichen Genehmigung

zum Abbruch des bestehenden Wohnhauses und Neubau eines Wohnhauses mit 2 Wohnungen sowie 2 überdachten Stellplätzen auf Gp. .34, KG Unterangerberg

angesucht.

Über dieses Ansuchen vom 19.12.2022 wird gem. §§ 37, 45 AVG 1991 i.V.m. §§ 28, 32, 33, 34, 38 und 62 Tiroler Bauordnung 2022 – TBO 2022 die Möglichkeit eines Parteigehöres im Gemeindeamt bis

29.03.2023

gegeben. Dies wird mit dem Beifügen mitgeteilt, dass bei diesem Gehör die nicht schon früher schriftlich geltend gemachten Einwendungen vorzubringen sind. Einwendungen, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Bescheiderlassung bei der Behörde vorgebracht werden, finden keine Berücksichtigung (§ 42 Abs. 1 AVG 1991 – Präklusionwirkung). Die Beteiligten werden sonst als dem Parteienantrag zustimmend angesehen.

Nachbarn und sonstige Beteiligte, die etwas vorzubringen haben, werden eingeladen, in die Pläne Einsicht zu nehmen.

Der Bauwerber wird ersucht, vorab die Lage des zu erbauenden Objektes, sowie die Grundgrenzen erkenntlich zu machen, damit sich die Nachbarn ohne besonderen Zeitaufwand über die Situierung der geplanten baulichen Anlage eine Vorstellung machen können.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und Behelfe liegen zur Einsicht während der Amtsstunden beim Gemeindeamt Angerberg auf.

Der Bürgermeister

f.d.R.d.A.

Walter Osl

Jennifer Penz